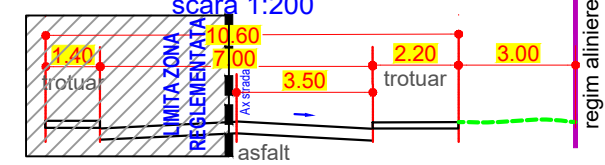
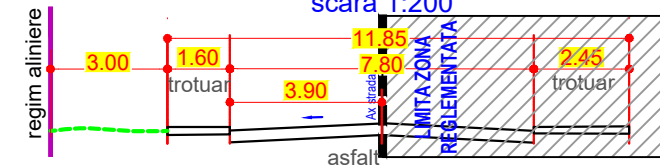


Profil transversal a-a, strada Mihai Bravu-existent/propus
scara 1:200



Profil transversal b-b, strada Carpenului existent/propus
scara 1:200



CONFORM PUZ-URI APROBATE LEGENDA LIMITE

- LIMITA ZONA CONSTRUITA PROTEJATA
- LIMITA UTR
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN REGLEMENTAT
- LIMITA TEREN CARE A GENRTAT PUZ
- LIMITA ALINIAMENT
- REGIM ALINIERE
- EDIFICABIL
- PUZ-uri APROBATE

ZONE

- Ccr - ZONA CAI DE COMUNICATII AFLATE IN INTRAVILAN
- Lm - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+1+2
- Lmx - ZONA LOCUINTE REGIM MIXT P+3(5) cf. PUZ CARPENULUI NR 4
- Is/ Lmx - ZONA MIXTA LOCUINTE REGIM MIXT P+3(5) / COMERT cf. PUZ CARPENULUI NR 4
- Ps - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
- LM - ZONA REZIDENTIALA LOCUINTE COLECTIVE P-10 (inclusiv functiuni complementare) cf. PUZ CARPENULUI NR 4
- IS - ZONA COMERT cf. PUZ CARPENULUI NR 4
- IS/Lm - ZONA MIXTA LOCUINTE / COMERT cf. PUZ ALEXANDRU VLAHUTA NR 6
- Lb/Lm - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1-2 LOCUINTE INDIVIDUALE SI LOCUINTE COLECTIVE
- LIMITA ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA - PROPUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
- OBIECTIVE ALE CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPOUNE DEZAFECTAREA
- Ccr - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE LA INTERSECTIE (raza 50m din centrul intersectiei)
- INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA EFECTUAREA DESCARCARI ARHEOLOGICE

BILANT TERITORIAL SUPRAFATA REGLEMENTATA		EXISTENT		PROPOS	
Lm	6402 mp	35.74 %	4928 mp	27.51 %	
Is/Lm	5663 mp	31.62 %	5663 mp	31.62 %	
Lb/Lm	-	-	1474 mp	8.23 %	
Ccr	5847 mp	32.64 %	5847 mp	28.63 %	
SUPRAFATA TOTALA REGLEMENTATA	17912 mp	100 %	17912 mp	100 %	

BILANT TERITORIAL SUPRAFATA STUDIATA		EXISTENT		PROPOS	
Lm	6402 mp	31.34 %	4928 mp	24.12 %	
Is/Lm	5663 mp	27.72 %	5663 mp	27.72 %	
Lb/Lm	-	-	1474 mp	7.21 %	
LM	2516 mp	12.32 %	2516 mp	12.32 %	
Ccr	5847 mp	28.63 %	5847 mp	28.63 %	
SUPRAFATA TOTALA STUDIATA	20420 mp	100 %	20420 mp	100 %	

UTR 50%
E 1.1 1.50

Suprafata teren studiat = 20420 mp
Suprafata teren reglementat = 17912 mp
Lm = zona rezidentiala cu cladiri P, P+1, max. P+2 - Hmax = 12m
Lb/Lm = zona rezidentiala cu cladiri , max. P+2 - Hmax = 14m
IS/Lm = zona rezidentiala cu cladiri , max. P+2 - Hmax = 14m

BiG arhigeo Telefon : 0722.588805 e-mail: arhi_geo@yahoo.com	DENUMIREA LUCRARII: PUZ - RIDICARE INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE SI CAI DE COMUNICATII IN ZONA REZIDENTIALA SI CONFORM DOCUMENTATII PUZ APROBATE		NUMAR PROIECT 29/2015
	BENEFICIAR: VOICULESCU VOICU TOMA, VOICULESCU IOANA RODICA SC. GEOCONST OIL PREST SRL		FAZA PUZ.
	SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI :
	PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	REGLEMENTARI URBANISTICE
DESENAT		Arh. Andone Alexandru	NR. PLANSA : U - 03
VERIFICAT		Arh. Bogdan Georgescu	SCARA 1:1000